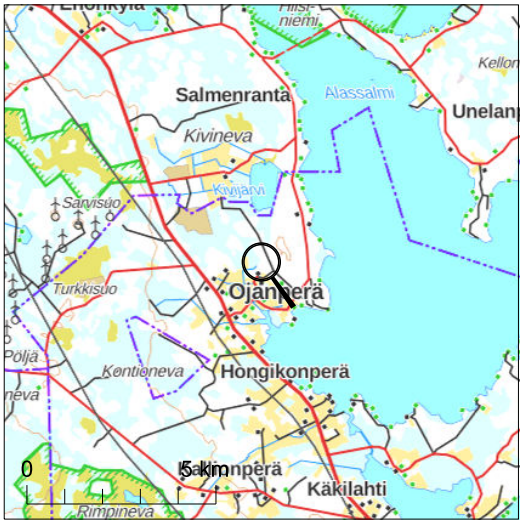
KIINTEISTÖREKISTERIN KARTTAOTE 15.10.2026 Sivu 1 (1)

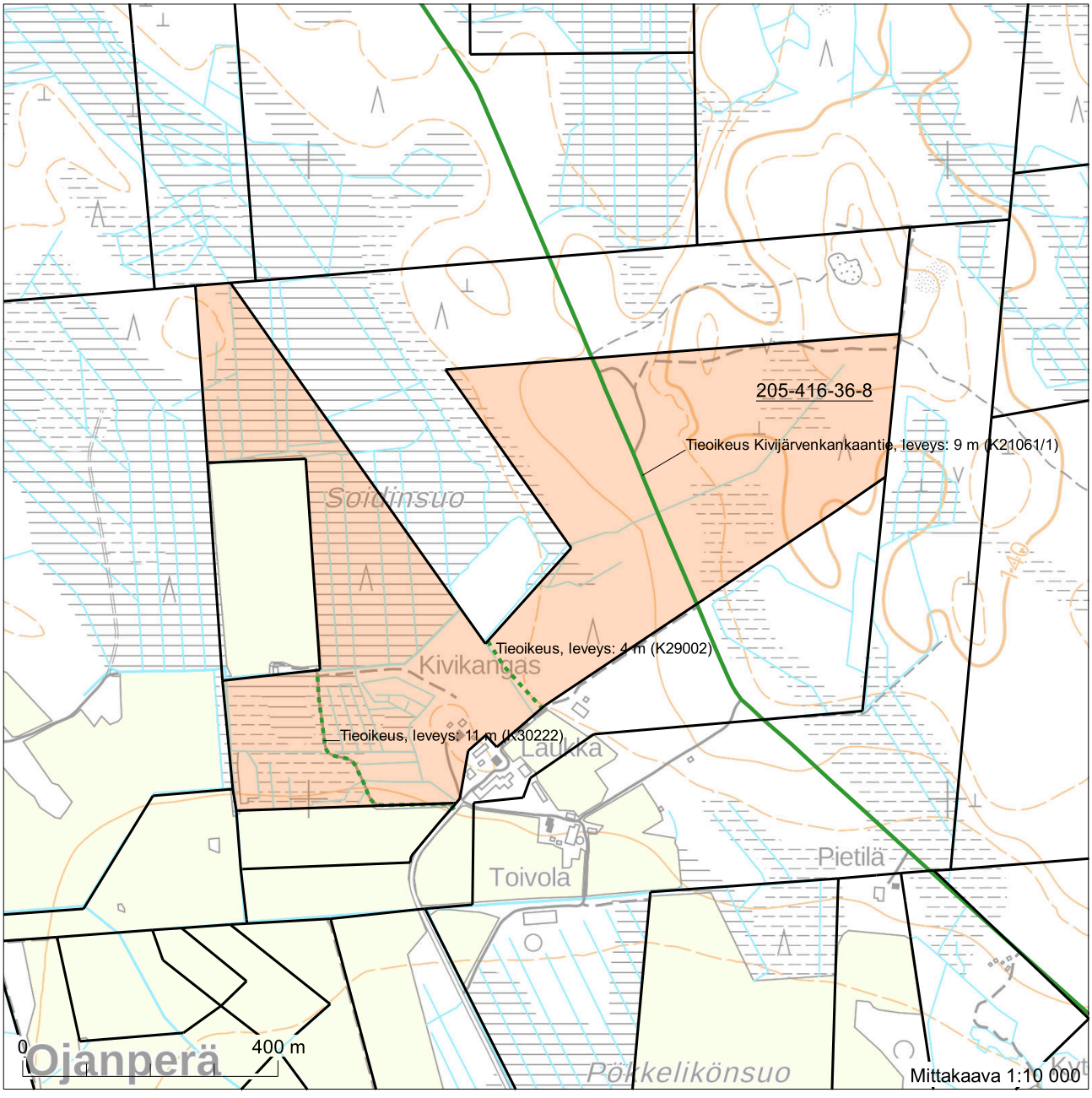
Rekisteriyksikkö 205-416-36-8 KIVIKANGAS



Kiinteistötunnus:	205-416-36-8
Nimi:	KIVIKANGAS
Rekisteriyksikkölaji:	Tila
Kunta:	Kajaani (205)
Palstojen lukumäärä:	1

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 15.10.2026.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Koordinaatisto: ETRS-TM35FIN

Taustakartta on viitteellinen.

Kartat © MML, kunnat

KIINTEISTÖREKISTERIOTE 3.9.2026
Rekisteriyksikkö 205-416-36-8 KIVIKANGAS

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	205-416-36-8	Rekisteröintipvm:	1.1.2007
Nimi:	KIVIKANGAS	Kokonaispinta-ala:	41,29 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	41,29 ha
Kunta:	Kajaani (205)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	6:615 (Vuolijoki)		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös:
Kuntajaon muutos Rekisteröintipvm: 1.1.2007

Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:

Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)
940-408-36-8 KIVIKANGAS	81,6300
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	81,6300

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat ja rakennuskiellot

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tieoikeus (000-2008-K30222) / Leveys: 11 m
Rekisteröintipvm: 8.12.2009
Arkistoviite: MMLm/10567/33/2008
Oikeutetut: 205-416-36-9 Toivola
Rasitetut: 205-416-36-7 ALANGONPÄÄNPELTO, 205-416-36-8 KIVIKANGAS

2) Tieoikeus (000-2011-K21061)
Kivijärvenkankaantie
Tieoikeus /1 Leveys: 9 m
Rekisteröintipvm: 9.6.2011
Arkistoviite: MMLm/22444/33/2009
Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat
Rasitettu: 205-416-36-8 KIVIKANGAS

3) Tieoikeus (000-2022-K29002) / Leveys: 4 m
Rekisteröintipvm: 22.9.2022
Voimaantulopvm: 4.5.1961
Arkistoviite: 188-6 (Vuolijoki)
Oikeutetut: 205-416-36-4 LAUKKA
Rasitetut: 205-416-36-8 KIVIKANGAS

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen maa-alue 205-416-878-6 Soranottopaikka
Rekisteröintipvm: 1.1.2007
Osuuden suuruus: 0,047191 / 1,000000

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Lohkominen — Rekisteröintipvm: 22.9.2018
Arkistoviite: MMLm/2832/33/2018
Muodostetut rekisteriyksiköt: 205-416-36-1 Tulirauta
Maapinta-alan muutos: -40,3413 ha
Muodostajakiinteistö 205-416-36-8 jäi kantakiinteistöksi

2) Rajankäynti — Rekisteröintipvm: 22.9.2018
Arkistoviite: MMLm/2832/33/2018

Muita tietoja

1) Toimenpiteitä rekisteröity entisen kunnan rekisteriyksikölle — Rekisteröintipvm: 1.1.2007

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 3.9.2026.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

RASITUSTODISTUS 3.9.2026

Rekisteriyksikkö 205-416-36-8 KIVIKANGAS

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	205-416-36-8	Rekisteröintipvm:	1.1.2007
Nimi:	KIVIKANGAS	Kokonaispinta-ala:	41,29 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	41,29 ha
Kunta:	Kajaani (205)		
Arkistoviite:	6:615 (Vuolijoki)		

Kiinnitykset ja erityiset oikeudet

Kiinnityksen tai erityisen oikeuden etusija muodostuu hakemuksen vireilletulopäivämäärästä.
Etusija esitetään rivillä *Etusija*; asioiden juokseva numerointi ei osoita etusijajärjestystä.

Etusijajärjestykseen on voitu hakea muutosta, jolloin myöhemmällä päivämäärällä oleva kiinnitys tai erityinen oikeus on voitu asettaa paremmalle etusijalle kuin aiemmin kirjatut. Etusijasta voi olla myös erillisenä muistutuksena kirjattu seliteteksti.

1) Kiinnitys 24.4.2012

Asianumero:	529/24.4.2012/1861
Arkistoviite:	014:2012:KI:1861
Etusija:	24.4.2012 / 1861
Rahamäärä:	80 000 €
Panttikirja:	Sähköinen
Panttikirjan saaja:	Pohjolan Osuuspankki, 0187617-8

Vallintarajoitukset

Ei vallintarajoituksia

Muistutukset

Ei muistutusasioita

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 3.9.2026.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.