

# Arvio metsäkiinteistön arvosta

Arvion nimi: Siikalatva Niska

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
NISKA	791-402-35-26	SIIKALATVA	29,18	29,18
<b>Yhteensä</b>			<b>29,18</b>	<b>29,18</b>

Yhteenveto	ha	€	€, yht	€/ha
<b>1. Metsämaan arvo</b>	27,79		4 737	170
<b>2. Kitumaan arvo</b>	0,50		43	85
<b>3. Joutomaan arvo</b>	0,24		12	50
<b>4. Taimikon arvo</b>	4,39		7 726	1 760
	<b>m3</b>	<b>€</b>	<b>€, yht</b>	<b>€/ha</b>
<b>5. Puuston arvo</b>			50 693	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	27	824		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	1 812	49 870		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		0		
5.4 Hukkapuu	316			
5.5 Taimikoiden puusto	60			
5.6 Puusto, kitumaa	9	0		
5.7 Puusto, joutomaa	0	0		
<b>6. Metsänhoitokustannukset</b>			0	
<b>7. Arvioitu arvo ilman korjausta</b>			<b>63 210</b>	<b>2 216</b>
Kokonaisarvon korjaus		-20%	-12 642	
<b>8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen</b>			<b>50 568</b>	<b>1 772</b>
Muut kustannukset ja arvot			0	
<b>9. Arvioitu kokonaisarvo</b>			<b>50 568</b>	<b>1 772</b>

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Erytiskohteet:

Lisätiedot:

Arvion laatija: Petri Manninen



6.6.2024